

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора торгов: Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирская государственная геодезическая академия» (ГОУ ВПО «СГГА»), 630108, г.Новосибирск, ул. Плахотного, 10, к.120, e-mail: goszakupki@ssga.ru, тел./факс: (383) 343-27-08.

2. Форма торгов: открытый аукцион;

3. Критерии выбора победителя: максимизация размера арендной платы за использование нежилых помещений;

3.1. Критерием допуска к участию в торгах: является отсутствие задолженности у претендента перед федеральным бюджетом и правообладателем по арендной плате и пене.

4. Наименование объекта и предмета торгов:

Лот 1 – г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание склада № 3, первый этаж, часть помещения, площадью -166,0 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 2 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание здание гаража, первый этаж, часть помещения № 1, площадью -42,0 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 3 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание здание гаража, первый этаж, часть помещения № 3, площадью -291,0 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 4 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, производственное здание, первый этаж, помещения № 2-3, № 20-21, № 24, площадью – 48,3 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 5 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание склада № 4, первый этаж, помещения № 3-5, площадью – 151,2 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 6 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание склада № 4, первый этаж, помещения № 8-10, площадью – 110,1 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 7 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание склада № 4, подвал, помещения № 2-3, площадью – 107,5 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

Лот 8 - г.Новосибирск, ул.Волочаевская, 58, здание склада № 4, подвал, помещения № 4, площадью – 50,1 кв.м.Функциональное назначение – складские площади;

5. Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы (без учета НДС)):

Лот 1 – 165 550,08 руб.;

Лот 2 – 58 611,02 руб.;

Лот 3 – 406 210,17 руб.;

Лот 4 – 62 473,73 руб.;

Лот 5 – 178 236,44 руб.;

Лот 6 – 129 705,08 руб.;

Лот 7 – 111 499,15 руб.;

Лот 8 – 51 952,54 руб.

Шаг аукциона

Лот 1 – 8 277,50 руб.;

Лот 2 – 2 930,55 руб.;

Лот 3 – 20 310,51 руб.

Лот 4 – 3 123,69 руб.;

Лот 5 – 8 911,82 руб.;

Лот 6 – 6 435,25 руб.;

Лот 7 – 5 574,96 руб.;

Лот 8 – 2 597,63 руб.

6. Размер, сроки и порядок внесения задатка:

Лот 1 – 13 796,00 руб.;

Лот 2 – 4 885,00 руб.;

Лот 3 – 33 850, 00 руб.;

Лот 4 – 5 206,00 руб.;

Лот 5 – 14 853,00 руб.;

Лот 6 – 10 808,00 руб.;

Лот 7 – 9 290,00 руб.;

Лот 8 – 4 329,00 руб.

Задаток должен быть внесен претендентом на лицевой счет: 0551127920 не позднее дня окончания приема и регистрации заявок, а именно:

по Лотам 1-8: до 11 часов 00 минут 03.06.2010 г. и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет.

Реквизиты:

ИНН 5404105079 КПП 540401001, Р/сч. 40302810100001000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г.Новосибирска БИК 045004001, Получатель: УФК по Новосибирской области (ГОУВПО «СГГА» л/сч. 0551127920).

Назначение платежа: Обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества по Лоту № ____. НДС не облагается).

7. Срок действия договора аренды определить до одного года.

8. Адрес, сроки и условия получения документации об аукционе и ознакомления с объектом торгов:

Документацию об аукционе можно получить со дня опубликования извещения о проведении аукциона. Заказчик предоставляет документацию каждому претенденту, который запрашивает в письменной форме такую документацию, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления – бесплатно;

Извещение о проведении торгов и документация размещается на www.ssga.ru ;

630108, г. Новосибирск, ул.Плахотного, 10 к.120 с 10.00 до 12.30 и с 13.30 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по рабочим дням. телефон: (383) 343-27-08, адрес электронной почты: goszakupki@ssga.ru.

Ознакомиться с объектом торгов возможно со дня опубликования извещения о проведении аукциона на основании письменного запроса от претендента. По рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (в пятницу до 15.00).

9. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на www.ssga.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Задаток будет возвращен заявителям в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. Дата, время и место проведения аукциона: 11-00 (время местное) 09.06.2010 года по адресу Заказчика.

Проректор по АХР ГОУВПО «СГГА»

Л.В.Юрин

«13» апреля 2010 г.